**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ**

**Водоотведение, ХВС,ГВС**

Приложение N 1

к приказу

от 10.07.2013 N 116

Нормативы

потребления коммунальных услуг по холодному и горячему

водоснабжению, водоотведению в жилых домах на территории

Воронежской области при наличии системы

централизованного водоотведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Нормативы потребления коммунальных услуг при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система) | Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения |
| куб. метр на 1 человека в месяц | куб. метр на 1 человека в месяц |
| холодное водоснабжение | горячее водоснабжение | водоотведение | холодное водоснабжение | водоотведение |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной | 0,79 | 0,61 | 1,40 | 1,40 | 1,40 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной | 1,85 | 0,67 | 2,52 | 2,52 | 2,52 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом | 1,47 | 0,61 | 2,08 | 2,08 | 2,08 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, унитазом | 2,52 | 0,67 | 3,19 | 3,19 | 3,19 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной | 2,29 | 1,15 | 3,44 | 3,44 | 3,44 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 2,96 | 1,16 | 4,12 | 4,12 | 4,12 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, душем | 2,73 | 1,75 | 4,48 | 4,48 | 4,48 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, душем | 3,56 | 2,29 | 5,85 | 5,85 | 5,85 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 3,60 | 2,53 | 6,13 | 6,13 | 6,13 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем | 4,23 | 2,29 | 6,52 | 6,52 | 6,52 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, ванной с душем | 4,43 | 3,07 | 7,50 | 7,50 | 7,50 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 5,10 | 3,07 | 8,17 | 8,17 | 8,17 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой, душем | 2,06 | 1,75 | 3,81 | 3,81 | 3,81 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой, ванной и (или) душем | 2,93 | 2,53 | 5,46 | 5,46 | 5,46 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, душем | 3,12 | 1,80 | 4,92 | 4,92 | 4,92 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, ванной и (или) душем | 3,98 | 2,58 | 6,56 | 6,56 | 6,56 |

Нормативы

потребления коммунальных услуг по холодному и горячему

водоснабжению в жилых домах на территории

Воронежской области при отсутствии централизованной

системы водоотведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Нормативы потребления коммунальных услуг при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система) и при отсутствии централизованной системы водоотведения | Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и водоотведения |
| куб. метр на 1 человека в месяц | куб. метр на 1 человека в месяц |
| холодное водоснабжение | горячее водоснабжение | холодное водоснабжение |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной | 0,76 | 0,59 | 1,35 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной | 1,79 | 0,65 | 2,44 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом | 1,30 | 0,60 | 1,90 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, унитазом | 2,33 | 0,65 | 2,98 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной | 2,23 | 1,13 | 3,36 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 2,77 | 1,13 | 3,90 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, душем | 2,46 | 1,63 | 4,09 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, душем | 3,38 | 2,17 | 5,55 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 3,18 | 2,28 | 5,46 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем | 3,93 | 2,17 | 6,10 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, ванной с душем | 4,11 | 2,82 | 6,93 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 4,65 | 2,82 | 7,47 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой, душем | 1,92 | 1,64 | 3,56 |
| Жилые дома, оснащенные мойкой, ванной с душем | 2,64 | 2,28 | 4,92 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, душем | 2,95 | 1,69 | 4,64 |
| Жилые дома, оснащенные раковиной, ванной с душем | 3,68 | 2,34 | 6,02 |

Примечание:

Ванна с душем в жилом помещении, как правило, может использоваться для приема ванны или душа. То есть ванна с душем как вид водоразборных устройств в жилых помещениях может выступать в качестве альтернативы ванне без душа.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых домах определены с применением расчетного метода.

Приложение N 2

к приказу

от 10.07.2013 N 116

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и

горячему водоснабжению, водоотведению при наличии

централизованной системы горячего водоснабжения и

централизованной системы водоотведения в жилых помещениях

многоквартирных домов (а также для многоквартирных домов,

самостоятельно производящих коммунальную услугу по горячему

водоснабжению с использованием оборудования, входящего в

состав общедомового имущества)

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства многоквартирных домов | Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система) |
| куб. метр на 1 человека в месяц |
| холодное водоснабжение | горячее водоснабжение | водоотведение |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, унитазом, душем | 2,73 | 1,75 | 4,48 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем | 4,23 | 2,29 | 6,52 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 5,41 | 3,33 | 8,74 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 2,38 | 0,91 | 3,29 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем | 3,75 | 2,14 | 5,89 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 4,33 | 2,66 | 6,99 |

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному

водоснабжению, водоотведению при отсутствии централизованной

системы горячего водоснабжения и наличии централизованной

системы водоотведения в жилых помещениях многоквартирных

домов, в том числе при наличии внутриквартирных

водонагревателей всех типов

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства многоквартирных домов | Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения |
| куб. метр на 1 человека в месяц |
| холодное водоснабжение | водоотведение |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной | 2,20 | 2,20 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной | 2,92 | 2,92 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, унитазом | 2,87 | 2,87 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, раковиной, унитазом | 3,59 | 3,59 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, унитазом, душем | 4,48 | 4,48 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 6,13 | 6,13 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, душем | 6,52 | 6,52 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 8,17 | 8,17 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной | 2,56 | 2,56 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 3,10 | 3,10 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной | 4,96 | 4,96 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 5,50 | 5,50 |
| Жилые помещения, расположенные в общежитиях (или в многоквартирных домах с квартирами коммунального типа), оборудованные ванной с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 6,60 | 6,60 |

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному

водоснабжению при отсутствии централизованной системы

горячего водоснабжения и централизованной системы

водоотведения в жилых помещениях многоквартирных домов

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства многоквартирных домов | Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения |
| куб. метр на 1 человека в месяц |
| холодное водоснабжение | водоотведение |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной | 2,04 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, унитазом | 2,58 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные душем, мойкой кухонной, унитазом | 4,10 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные ванной с душем, мойкой кухонной, унитазом | 5,20 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой кухонной, раковиной, душем | 5,36 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 5,90 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные ванной с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 7,00 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой, душем | 3,56 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой, ванной с душем | 4,66 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, душем | 4,64 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, ванной с душем | 5,74 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные мойкой, унитазом | 1,50 | 0,00 |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом | 3,30 | 0,00 |

4. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и

горячему водоснабжению при наличии централизованной системы

горячего водоснабжения и отсутствии централизованной системы

водоотведения для жилых помещений многоквартирных домов

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства многоквартирных домов | Нормативы потребления коммунальных услуг в жилом помещении при наличии централизованной системы горячего водоснабжения (открытая и закрытая система) |
| куб. метр на 1 человека в месяц |
| холодное водоснабжение | горячее водоснабжение |
| Жилые помещения, оборудованные раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем | 4,65 | 2,82 |

Примечание:

Ванна с душем в жилом помещении, как правило, может использоваться для приема ванны или душа. То есть ванна с душем как вид водоразборных устройств в жилых помещениях, может выступать в качестве альтернативы ванны без душа.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов определены с применением расчетного метода, за исключением норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при наличии централизованной системы холодного, горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения в многоквартирных домах, жилые помещения в которых оборудованы раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем, рассчитанного с применением метода аналогов (5,41 куб. м на 1 человека).

При наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной воды норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при наличии централизованной системы холодного, горячего водоснабжения и централизованной системы водоотведения в многоквартирных домах, жилые помещения в которых оборудованы раковиной, мойкой кухонной, унитазом, ванной с душем (5,41 куб. м на 1 человека) определяются с учетом повышающего коэффициента, составляющего (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 N 344):

с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года - 1,1;

с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года - 1,2;

с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года - 1,4;

с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года - 1,5;

с 2017 года - 1,6.

Приложение N 3

к приказу

от 10.07.2013 N 116

**НОРМАТИВЫ**

**ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

**ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОДОРАЗБОРНЫХ КОЛОНОК НА ТЕРРИТОРИИ**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ** [**<\*>**](#Par419)

--------------------------------

<\*> Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок определены расчетным методом в соответствии с ВНТП-Н-97 "Нормы расходов воды потребителей систем сельскохозяйственного водоснабжения" (таблица 1).

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства | Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании водоразборных колонок |
| куб. м на 1 человека в месяц |
| Водоразборная колонка (уличная) | 0,915 |
| Водоразборная колонка (на территории домовладения) | 1,372 |

***Электроэнергия***

Таблица 1

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению

в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной газовой плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии

(в ред. приказа УРТ Воронежской области от 17.09.2012 N 42/1)

|  |  |
| --- | --- |
| Количество человек, проживающих в одной квартире | Количествокомнат в квартире |
| 1 | 2 | 3 | 4 и более |
| 1 | 95 | 122 | 139 | 150 |
| 2 | 59 | 76 | 86 | 93 |
| 3 | 46 | 59 | 67 | 72 |
| 4 | 37 | 48 | 54 | 58 |
| 5 и более | 32 | 42 | 47 | 51 |

Таблица 2

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению

в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов на территории городского округа город Воронеж на 1 человека, проживающего в квартире, оборудованной электрической плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | (кВт·ч/чел. в месяц) |
| Количество человек, проживающих в одной квартире | Количествокомнат в квартире |  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 и более |  |
| 1 | 194 | 229 | 251 | 266 |  |
| 2 | 120 | 142 | 155 | 165 |  |
| 3 | 93 | 110 | 120 | 128 |  |
| 4 | 76 | 89 | 98 | 104 |  |
| 5 и более | 66 | 78 | 85 | 90 |  |

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ,

ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. приказа УРТ Воронежской области

от 17.09.2012 N 42/1)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Этажность здания | Норматив расхода электрической энергии на освещение мест общего пользования, кВт·ч/кв. м в месяц | Норматив расхода электрической энергии на работу лифтов, кВт·ч/кв. м в месяц | Норматив расхода электрической энергии на работу насосов и аппаратуры управления насосами подачи холодной воды, кВт·ч/кв. м в месяц | Норматив расхода электрической энергии на работу циркуляционных насосов системы горячего водоснабжения, кВт·ч/кв. м в месяц | Норматив расхода электрической энергии на работу автоматических запирающих устройств, кВт·ч/кв. м в месяц | Норматив расхода электрической энергии на работу усилителей телеантенн коллективного пользования, кВт·ч/кв. м в месяц | Норматив расхода электрической энергии на работу систем противопожарной автоматики и дымоудаления, кВт·ч/кв. м в месяц |
| 1 - 2-этажные | 0,98 | - | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |
| 3 - 4-этажные | 1,03 | - | 0,2 | 0,18 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |
| 5-этажные | 1,28 | - | 0,39 | 0,19 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |
| 6 - 9-этажные | 1,35 | 1,07 | 0,33 | 0,15 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |
| 10 - 15-этажные | 1,72 | 1,28 | 0,39 | 0,14 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |
| 16 - 22-этажные | 2,15 | 1,08 | 0,39 | 0,12 | 0,01 | 0,01 | 0,02 |

**КОММЕНТАРИИ**

**К ПРИКАЗУ УРТ ОТ 30 АВГУСТА 2012 ГОДА N 39/1**

**"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ"**

1. Нормативы потребления электрической энергии в жилых помещениях включают в себя только расход электрической энергии на работу внутриквартирных электробытовых приборов и приборов освещения без учета расхода электрической энергии на работу электрооборудования, являющегося общей собственностью многоквартирного дома.
2. Применение нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных электрической плитой, по мнению УРТ, должно производиться по тем плитам, установка которых произведена в соответствии с утвержденным проектом, при наличии технической возможности, а также приемки электроустановки (электроплиты)

органами Ростехнадзора. Самостоятельная установка электроплит без получения соответствующего разрешения, выданного в установленном порядке, не дает основания для применения норматива на коммунальную услугу по электроснабжению в жилых домах, оборудованных электроплитами.

3. Состав общего имущества в многоквартирном доме при применении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды определяется согласно части 1статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Нормативы общедомового потребления считаются на квадратный метр площади помещений общего имущества дома. И распределяются пропорционально площади квартиры.

Плата за коммунальную услугу по электроснабжению на общедомовые нужды рассчитывается для всех потребителей в многоквартирном доме независимо от наличия или отсутствия у них индивидуальных приборов учета пропорционально общей площади занимаемых ими помещений.

В случае наличия в доме приборов учета электрической энергии, учитывающих фактически используемый объем электрической энергии на работу лифтового оборудования, принимать при расчетах показания указанных приборов учета электрической энергии.

Величина норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды определяется как сумма нормативов по оборудованию, являющемуся общим имуществом конкретного многоквартирного дома.

***Газоснабжение***

Приложение № 1 к приказу УРТ

от 30.08.2012 № 39/2

Нормативы потребления природного газа на бытовые нужды населения при отсутствии приборов учета в жилых помещениях, в многоквартирных домах и жилых домах на территории Воронежской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Направления использования природного газа | Единица измерения | Норматив потребления коммунальных услуг по газоснабжению природным газом |
| 1 | Потребление природного газа на пищеприготовление при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения | куб. м. в месяц на 1 человека | 12,0 |
| 2 | Потребление природного газа на пищеприготовление и приготовление горячей воды в условиях отсутствия центрального горячего водоснабжения с использованием газового водонагревателя | куб. м. в месяц на 1 человека | 24,7 |
| 3 | Потребление природного газа на пищеприготовление и приготовление горячей воды в условиях отсутствия центрального горячего водоснабжения с использованием газовой плиты | куб. м. в месяц на 1 человека | 15,4 |
| 4 | Потребление природного газа на индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений, в том числе дифференцированное по месяцам года: | куб. м. на 1 кв. метр площади в месяц | 7,9 |
|  | Январь |  | 15,8 |
|  |  Февраль |  | 16,0 |
|  | Март |  | 12,8 |
|  | Апрель |  | 7,9 |
|  |  Май |  | 1 |
|  |  Июнь |  | 1 |
|  | Июль |  | 1 |
|  |  Август |  | 1 |
|  | Сентябрь |  | 1 |
|  | Октябрь |  | 8,6 |
|  | Ноябрь |  | 13,2 |
|  | Декабрь |  | 15,5 |

Приложение № 2 к приказу УРТ

от 30.08.2012 № 39/2

Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом при использовании земельного участка и надворных построек на территории Воронежской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Направления использования природного газа | Единица измерения | Норматив потребления коммунальных услуг по газоснабжению природным газом |
| 1. | Отопление: |  |  |
| 1.1. | индивидуальных бань | м3 в месяц | 2,3 |
| 1.2. | теплиц | 20,7 |
| 1.3. | индивидуальных гаражей | 4,7 |
| 2. | Приготовление кормов с учетом запаривания грубых кормов, корнеплодов и клубнеплодов для сельскохозяйственных животных: |  |  |
| 2.1. | лошадь | м3 на 1 голову животного в месяц | 4,12 |
| 2.2. | корова | 10,30 |
| 2.3. | свинья | 20,60 |
| 2.4. | овца или коза | 0,98 |
| 3. | Подогрев воды для питья и санитарных целей | м3 на 1 голову животного в месяц | 1,03 |
| 4. | Приготовление влажных кормов для птиц: |  |  |
| 4.1. | куры | м3 на 10 голов птицы в месяц | 0,21 |
| 4.2. | индейки | 0,31 |
| 4.3. | утки, гуси | 0,41 |